



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Νομός Δωδεκανήσου
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

Ρόδος, 05/06/2024
Αρ. Πρωτ. 2/29678

Γραφείο Δημάρχου
Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας 1
Τηλέφωνο : 2241361387
email : mayor@rhodes.gr
Ιστοσελίδα : www.rhodes.gr

Προς: Πίνακας Αποδεκτών

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡ.1405

ΘΕΜΑ: «Σφράγιση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με την επωνυμία «SANTA MARINA», ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΕΣ Ε.Ε.» (ΑΦΜ: 800657165) ,που δραστηριοποιείται στην Επαρχιακή οδό Ρόδου-Καλλιθέας, εντός της Κ.Μ. 144 γαιών Ρόδου περιοχή «Αγ.Μαρίνα» στη Δ.Ε.Ρόδου.

Ο Δήμαρχος Ρόδου

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 41 του ν. 2218/94 , το άρθρο 11 του ν.2307/95, όπως ισχύουν σήμερα.
2. Τις διατάξεις του ν.3463/2006 (ΚΔΚ) και του ν.3852/2010 (πρόγραμμα «Καλλικράτης»).
3. Τις διατάξεις του ν.4442/16 [Α'230] και της ΚΥΑ (οικ.) 16228/17 [Β'1723].
4. Τις διατάξεις της με αρ.Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017 [2161Β'] Υγ.Διατ/ξης.
5. Την με αρ. 1206273 γνωστοποίηση έναρξης λειτουργίας του καταστήματος του θέματος.
6. Το με αριθμό πρωτ.1057/9/59 από 13-05-2023 έγγραφο Α/Τ Ρόδου, στο οποίο αναφέρεται μεταξύ άλλων ότι: «...σε γεγνημένο έλεγχο από Αστυνομικούς Υπηρεσίας μας, στο ανωτέρω κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με την επωνυμία «SANTA MARINA», δυνάμει της υπ' αριθμού 1206273 από 26-06-2021 άδειας γνωστοποίησης, ιδιοκτησίας της εταιρίας «ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΕΣ Ε.Ε.» με Α.Φ.Μ.: 800657165 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, με νόμιμο εκπρόσωπο τον ΜΑΡΓΕΛΛΟ Εμμανουήλ του Ιωάννη, βρέθηκε να λειτουργεί καθ' υπέρβαση αυτής, έχοντας προβεί σε προγενέστερο χρόνο στην κατασκευή έμπροσθεν του καταστήματος, εντός χερσαίας ζώνης του αιγιαλού-παραλίας, δαπέδου με μπετόν και πλακάκι, διαστάσεων 25μ. επί 15μ. περίπου, στεγαζόμενο με ξύλινη πέργκολα αντίστοιχων διαστάσεων καθώς και δεύτερη κατασκευή δαπέδου-επιπέδου με μπετόν και πλακάκι στην δεξιά πλευρά του καταστήματος που συνδέεται με 4 σκαλοπάτια με την πρώτη, διαστάσεων 45μ. επί 7μ. , στεγαζόμενη με ξύλινη πέργκολα αντίστοιχων διαστάσεων κι έχοντας αναπτύξει επί αυτών συνολικά 37 τραπέζια και 150 καρέκλες προς εξυπηρέτηση πελατών. Η συνολική έκταση των κατασκευών αυτών είναι περί τα -690- τ.μ. Τέλος, στερούνταν σχετικής έγκρισης από την αρμόδια Υπηρεσία Αρχαιολογίας για την νόμιμη λειτουργία της επιχείρησης...», από τα οποία προκύπτει τροποποίηση των όρων λειτουργίας (επέκταση) του εν λόγω καταστήματος λόγω ανάπτυξης εντός χερσαίας ζώνης του αιγιαλού-παραλίας.»
7. Το με αριθμό πρωτ. 388720/17-08-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου, στο οποίο μεταξύ άλλων αναφέρεται ότι «...για την εγκατάσταση και λειτουργία του καταστήματος ουδέποτε

χορηγήθηκε ούτε θα ήταν δυνατόν να χορηγηθεί έγκριση από πλευράς αρχαιολογικής νομοθεσίας υπό τις παρούσες συνθήκες, εφόσον έχει προχωρήσει σε παράνομη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού και παραλίας, προβαίνοντας χωρίς έγκριση σε εκτεταμένες μόνιμες επεμβάσεις και διαμορφώσεις και εγκαθιστώντας σε μεγάλη έκταση αυθαίρετες κατασκευές και τραπεζοκαθίσματα, κατά παράβαση του αρχαιολογικού νόμου και της ισχύουσας νομοθεσίας περί αιγιαλού.»

8. Το με αρ. πρωτ.(οικ.) 485/9-2-2024 έγγραφο της Δ/σης Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Ρόδου, σύμφωνα με το οποίο ανακλήθηκε η με αρ. πρωτ. (οικ.) 2036/18-6-2021 βεβαίωση εγκατάστασης(ίδρυσης) της παρ.2 του άρθρου 28 του ν.4442/2016, του εν λόγω καταστήματος.
9. Την με αρ.269/2024 από 23-4-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ρόδου, με την οποία αποφασίστηκε η διακοπή λειτουργίας του εν θέματι καταστήματος.

Αποφασίζουμε

Τη Σφράγιση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με την επωνυμία «SANTA MARINA», ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΕΣ Ε.Ε.» (ΑΦΜ: 800657165), που δραστηριοποιείται στην Επαρχιακή οδό Ρόδου-Καλλιθέας, εντός της Κ.Μ. 144 γαιών Ρόδου περιοχή «Αγ. Μαρίνα» στη Δ.Ε. Ρόδου, σε συνέχεια της με αρ.269/2024 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής (στοιχείο 9) με την οποία αποφασίστηκε η διακοπή της λειτουργίας του

Η σφράγιση του καταστήματος θα πραγματοποιηθεί στις 20/06/2024 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 π.μ.

Παρακαλούμε όπως απομακρύνετε τυχόν ευπαθή και ευαλλοίωτα προϊόντα από το κατάστημα σας προκειμένου να αποφύγετε ζημιά σας και δημιουργία ανθυγιεινών καταστάσεων. Κατά την ως άνω ημέρα και ώρα ο ιδιοκτήτης να βρίσκεται στο κατάστημα του, προκειμένου να παρακολουθήσει τη διαδικασία σφράγισης. Σε περίπτωση που δεν παρευρεθεί, η σφράγιση θα γίνει χωρίς την παρουσία του.

Γίνεται μνεία των διατάξεων του αρθ-11, παρ-5 του Ν-2307/95 περί των συνεπειών παραβίασης της σφράγισης καθώς και του δικαιώματος άσκησης προσφυγής κατά της παρούσας απόφασης: α) ενώπιον του Επόπτη Ο.Τ.Α. σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν.3852/2010 (Α · 87), όπως αυτό ισχύει και β) στα αρμόδια διοικητικά δικαστήρια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΟΔΟΥ

Αλέξανδρος – Βασίλειος Κολιάδης

Πίνακας Αποδεκτών

1. Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου. (με απόδειξη)
2. Αστυνομική Διεύθυνση Δωδεκανήσου. (με απόδειξη)
3. Υ.ΔΟΜ. -Τμήμα έλεγχου και αδειοδότησης επιχειρήσεων. (με απόδειξη)
4. Εταιρεία με την επωνυμία «ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΕΣ Ε.Ε. (με απόδειξη)
5. Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου. (με απόδειξη)
6. Νομική Υπηρεσία Δήμου Ρόδου